



Producten

Abonneren

Adverteren

Webshop



Servicemodule

Nieuws & Data

- Aanbod
- Vacatures
- Deze site

Zoeken

WHO'S WHO

VIND VASTGOEDPROFESSIONALS

Alle namen

Alle bedrijven

Alle branches



Alle plaatsen



Zoek

Wilt u ook een vermelding?

Inloggen voor abonnees

ASSERTIVE ASSET MANAGEMENT

Voormalig hoofdkantoor RSDB herontwikkeld door Nedvast

Datum: 24-10-2012 15:55, Bron: PropertyNL

Categorie: Overig

HILVERSUM – Het herontwikkelde voormalige hoofdkantoor van Roto Smeets Group (RSDB) in Hilversum wordt vrijdag 2 november officieel geopend. Het complex heeft een oppervlak van circa 11.050 m2 en is in een van de grootste industriële monumenten van Dudok uit 1960 gevestigd. Nedvast Projectontwikkeling kocht het pand aan de Vreelandseweg / Zeverijnstraat in 2007. Het project is gefinancierd door FGH Bank.

Na het vertrek van RSDB stond het gehele complex leeg. Nedvast Projectontwikkeling heeft aan dit enorme complex een nieuwe invulling gegeven. Vanwege de opzet van het gebouw en het monumentale en industriële karakter was het niet meer mogelijk dit met één gebruiker in te vullen. Het gebouw is in meerdere delen opgedeeld en herbestemd naar behoefte in de markt. De gehele kelder en een klein deel van de begane grond is verkocht aan City Box. Het deel gelegen aan de Vreelandseweg 5 (toegangsweg van Hilversum) is ingevuld met een vestiging van Staples van 2400 m2 (voormalig Office Centre). Het deel gelegen aan de Zeverijnstraat 6,8 en 10 is ingevuld met ROC Amsterdam (500 m2), Sportschool Fit For Free (1500 m2) en het Hilversum Business Centre. Dit is een multi-tenant kantoor van 1200 m2 met flexibele ruimten voor zelfstandigen met of zonder personeel.

Het complex is van binnen en buiten volledig onder handen genomen. De binnenzijde is gemoderniseerd naar de eisen van de huidige tijd zonder het monumentale en industriële karakter geweld aan te doen. De binnenzijde kenmerkt zich door enorme ruimtes met een groot indrukwekkend atrium aan de Zeverijnstraat waar de sportschool gevestigd is. De buitenzijde is in de oude luister hersteld.